

**MELEA**

ZONA EXCLUSIVA  DZIDZILCHÉ, YUC.

*Sé parte de la #ComunidadMelea*

# LA MAGIA DEL BUEN VIVIR



Terrenos Residenciales  
Premium

¡Tu nuevo hogar!



Sé parte de la #ComunidadMelea



## EL PLACER DE VIVIR

Melea, desarrollo residencial exclusivo ubicado al norte de Mérida.

Proyecto de 35 hectáreas con áreas naturales que se convertirán en tu próxima hogar.

457 lotes distribuidos en más de 354,000 m<sup>2</sup>



#SoyMelea



**> Cercanía  
y conectividad**  
*con la ciudad  
y playas yucatecas*



---

## UBICACIÓN PRIVILEGIADA

Localizada al norte de Mérida,  
una zona con gran crecimiento.

*Sé parte de la #ComunidadMelea*

# MÉRIDA, LA CIUDAD MÁS SEGURA DE MÉXICO



Seguridad y alta plusvalía



Deliciosa gastronomía yucateca



Milenaria cultura maya





## UBICACIÓN PRIVILEGIADA

ZONA EXCLUSIVA  DZIDZILCHÉ, YUC.

A sólo unos minutos de las principales zonas de la ciudad de Mérida.

Centros comerciales, hospitales y escuelas.



#SoyMelea



# CONOCE NUESTRO MASTERPLAN

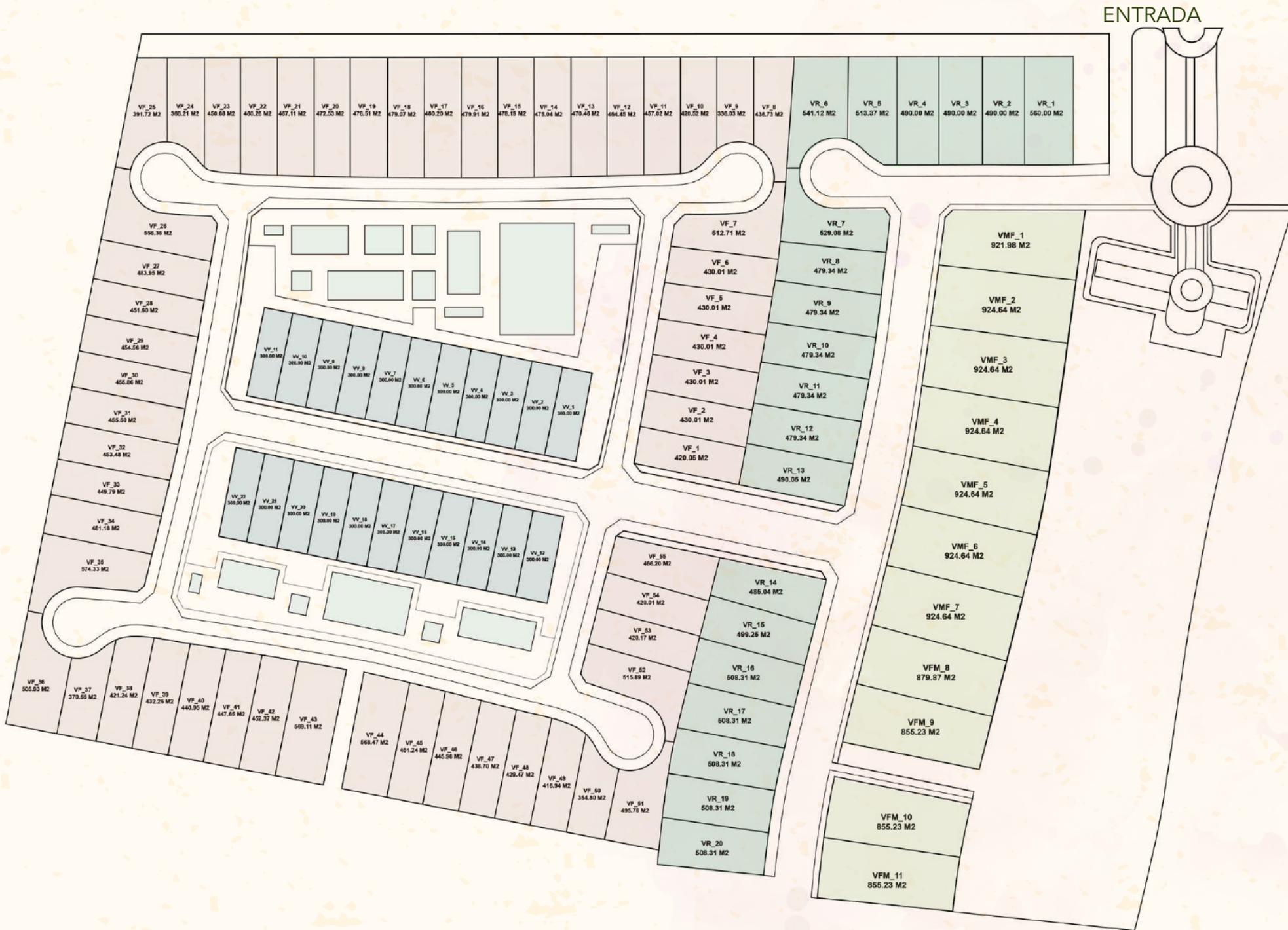


Desarrollo residencial compuesto por 4 clusters, cada uno de ellos con diseños únicos totalmente adaptados a cada estilo de vida, manteniendo un perfecto balance en arquitectura, diseño y naturaleza.



→  
CARR.  
MÉRIDA-PROGRESO  
a 1.5 km

*Sé parte de la #ComunidadMelea*



# ETAPA 1



-  VMF | Terreno Grand  
900 m | 39 unidades
-  VR | Terreno Residence  
490 m | 81 unidades
-  VF | Terreno Exclusive  
420 m | 227 unidades
-  VV | Terreno First  
300 m | 110 unidades

ZONA EXCLUSIVA  DZIDZILCHÉ, YUC.

Sé parte de la #ComunidadMelea



MELEA



  
#SoyMelea

Sé parte de la #ComunidadMelea

## EL LUJO EN CADA RINCÓN

Más de 10 amenidades diseñadas para mantener un estilo de vida integral, exclusivo y seguro, pensadas en cada integrante de la familia.

- > Canal de Nado
- > Ciclovía
- > Salón de Eventos
- > Parques
- > Ludoteca
- > ¡Y más!



#SoyMelea





# COMPLEMENTA TU ESTILO DE VIDA



*Sé parte de la #ComunidadMelea*



# AMENIDADES PREMIUM

- Canal de nado
- Canchas de pádel
- Canchas de fútbol
- Gimnasio
- Ciclovía
- Pet Park
- Salón de eventos
- Alberca
- Wet Park
- Bar privado
- Co-working
- Áreas de descanso
- Áreas naturales
- 8 parques
- Ludoteca
- Áreas grill



 8 parques

Sé parte de la #ComunidadMelea

## AMBIENTE SEGURO

Vive en un espacio tranquilo y pensado para ti.

- > *Entrada con acceso controlado*
- > *Personal de seguridad privada y vigilancia capacitado 24/7*
- > *Sistema de cámaras con circuito cerrado*



#SoyMelea





 *Recepción*

Sé parte de la #ComunidadMelea



◆

## AMBIENTE EXCLUSIVO

Rodéate de naturaleza, aire puro  
y paisajes.

- > *Naturaleza endémica de la región*
- > *Parques con juegos infantiles*
- > *Amplias banquetas a nivel de calle  
para armonizar con las áreas verdes*



#SoyMelea



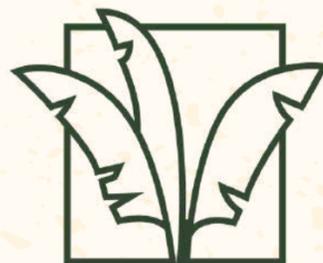
 Pet Park



 *Recepción*



(999) 297-7316  
melea.mx



# MELEA

Desarrollado por:



melea\_mid



Melea Residencial

